



## APRESENTAÇÃO

A Biossplena - Projetos Ecodinâmicos é uma empresa que atua há cinco anos no Brasil, desenvolvendo e assessorando projetos para EMPREENDIMENTOS URBANÍSTICOS, com foco nas comunidades planejadas, aliado a preocupação pela preservação dos recursos naturais e responsabilidade social. Igualmente desenvolve PROJETOS ARQUITETÔNICOS nas áreas industriais, corporativas, institucionais e habitacionais, baseado em critérios de Eficiência Energética e Usos Sustentáveis nas edificações.

O escritório conta com uma equipe multidisciplinar técnica de formação acadêmica internacional, orientado na utilização de vanguardas tecnológicas no campo do desenvolvimento urbano, mediante utilização de uma metodologia própria e especializada de trabalho nos projetos urbanísticos, utilizando conceitos de urbanismo bioclimático, eficiência energética e aspectos de segurança (Prevenção Situacional do crime nos espaços públicos, “*designing out crime*”).

Realiza prestação de serviços nas áreas de: Arquitetura e Urbanismo, Direito ambiental e urbanístico, Engenharia civil, Engenharia ambiental, Engenharia agrônômica, Engenharia mecânica, Engenharia elétrica, Geologia, Biologia, Hidrologia e Arqueologia.

O desenvolvimento dos projetos acontece desde a concepção, elaboração de empreendimentos como loteamentos, condomínios residenciais, industriais e comerciais em diversas escalas, bem como o desenvolvimento e a assessoria nos tramites de licenciamento e aprovação junto aos órgãos responsáveis, sejam eles municipais, estaduais e federais (Ambiental, Saneamento e de Energia).

Igualmente, presta assessorias na viabilidade econômica de empreendimentos, realizando parcerias com fundo de investimentos, Gestão Ambiental para empresas e auxilia aos municípios na elaboração de legislações urbanísticas locais, bem como planos de Mobilidade Urbana e sistemas integrados de Esgotamento Sanitário e Drenagem Pluvial.

**Flores da Cunha /RS - Junho, 2015.**



## EQUIPE

### **GIOVANA ULIAN DIRETORA GERAL**



Graduada em engenharia civil pela Fundação Universidade de Rio Grande, especialista em gerenciamento ambiental pela Universidade Luterana do Brasil, doutorada em arquitetura e urbanismo pela Universidade del Bio BIO (na cidade de Concepción, Chile, sob o tema: “Expansão das cidades frente a garantia de disponibilidade de água para abastecimento urbano.”). Destacamos a recente participação no Congresso WSB – Barcelona 2014 – World Sustainable Building”– Congresso Mundial sobre Construções Sustentáveis, em Barcelona – Espanha e, a participação no COMPLAN – Seminário de Comunidades Planejadas, Loteamentos, Bairros, Cidades e Resorts - 2014, em São Paulo-SP. Na iniciativa privada teve uma breve experiência como engenheira responsável pela certificação no Programa Brasileiro de Qualidade e Produtividade no Habitat – PBQP-H. Exerceu a função de Secretária Municipal de Planejamento, Meio Ambiente e Trânsito do município de Flores da Cunha, no mandato 2005-2008. Por 02 anos atuou como profissional liberal, até fundar a Biossplena Projetos Ecodinâmicos, no ano de 2010, desde então exercendo a diretoria geral desta. Giovana também participou do quadro docente da Faculdade da Serra Gaúcha, no ano de 2012.

### **SIMONE VIGOLO PAVIANI DIRETORA ADMINISTRATIVA**



Graduada em Administração de Empresas com Habilitação em Recursos Humanos com 20 anos de experiência de Gestão de Pessoas e Área Comercial. Formação em Dinâmica de Grupo pela Sociedade Brasileira de Dinâmica de Grupo e Formação em Consultoria de Gestão de Pessoas – FGV. Atuando há 05 anos como Consultora na área de Treinamento e Desenvolvimento. Atuou por 06 anos como Coordenadora do Comitê de Recursos Humanos do Centro Empresarial de Flores da Cunha, no período realizou a primeira pesquisa salarial da cidade e também criou o Seminário da Empregabilidade que tem por objetivo a preparação dos jovens talentos para o mercado de trabalho. Atualmente como Diretora de Serviços do Centro Empresarial de Flores da Cunha e Diretora Administrativa da Biossplena.



## EQUIPE

### **MIGUEL ANGEL PINO** **DIRETOR TÉCNICO**



Arquiteto chileno, com 15 anos de experiência e conhecimento em planejamento estratégico, políticas públicas urbanas, avaliação e gestão de projetos de infraestrutura, desenho arquitetônico, urbano e eficiência energética.

Em infraestrutura pública, conta com experiência em instituições do governo e organismos públicos desenvolvendo inspeções técnicas, desenho arquitetônico, regulamentação pública, normativas locais e nacionais; desde estabelecimentos institucionais nas áreas culturais, educação, saúde, justiça e renovação de espaços públicos.

Na área privada, conta experiência como gerente de acabamentos de uma empresa construtora de grande porte e com o desenvolvimento de projetos para instituições de ensino, bem como a realização de empreendimentos imobiliários, comerciais, turismo e residenciais. Atualmente é mestrando em Habitat Sustentável e Eficiência Energética na Universidade de Bio-Bio, no Chile. Reside no Brasil desde janeiro 2015, atua na Biossplena como diretor de projetos urbanísticos e arquitetônicos.

### **FERNANDA DALABETA** **ANALISTA ADMINISTRATIVO**



Graduanda em Engenharia Civil pela Faculdade da Serra Gaúcha. Estudou Arquitetura e Urbanismo e Administração de Empresas na Universidade de Caxias do Sul. Na área da construção civil tem experiência em projetos arquitetônicos residenciais, comerciais e industriais, projetos hidrossanitários, orçamentação, atuando por 5,5 anos em estúdio de arquitetura. Na área administrativa tem experiência de 06 anos em controles financeiros de indústria metalúrgica, além de 3 anos entre empresa de serviços e banco público, na função de estagiária. Está na Plena desde dezembro de 2013, atuando nas rotinas administrativas de todo o escritório. Tem cursos de língua italiana, língua inglesa, computação gráfica e coaching pessoal.



## EQUIPE

### **ROSIANE MACHADO PRADELLA** **ARQUITETA E URBANISTA**



Graduada em Arquitetura e Urbanismo pela Universidade de Caxias do Sul, atuou por seis anos na Prefeitura Municipal de Flores da Cunha, no Departamento de Projetos e Planejamento Urbano como Gerente Municipal de Contas, coordenando os contratos de repasse entre o Município e o Governo Federal para obras públicas. Conta com habilidades de projetos gráficos adquiridas na experiência durante os três anos em que atuou no Setor de Desenvolvimento Gráfico do Jornal o Florense. Atualmente desenvolve a arte final dos projetos gráficos, programação visual e gestão de conteúdo para apresentação comercial.

### **JOÃO PAULO TONIN CARPEGGIANI** **ARQUITETO E URBANISTA**



Arquiteto e Urbanista pela Universidade de Caxias do Sul (UCS - 2012), com passagem pela Facoltà di Architettura ed Ingegneria do Politecnico di Milano (Mantova, Itália – 2009/2010). Membro da Associação Florense de Engenharia e Arquitetura (Afeaq). Trabalhou por dois anos no Poder Público Municipal de Flores da Cunha (RS) no Departamento de Projetos e Planejamento Urbano no auxílio ao desenvolvimento de projetos de caráter urbano e arquitetônico.

Na iniciativa privada, conta com experiência de sete anos em projeto e execução de residências unifamiliares e multifamiliares, além de edifícios comerciais e industriais. Possui experiência gerindo equipes de construção e acabamentos para arquitetura civil e em projeto e execução de arquitetura de interiores. Atua na Biossplena na área de criação, desenvolvendo projetos urbanísticos e arquitetônicos.

### **DANIELA CAON** **ARQUITETA E URBANISTA**



Arquiteta e Urbanista pela Universidade de Caxias do Sul (UCS - 2012). Trabalhou por dois anos no Poder Público Municipal de Flores da Cunha (RS) no Departamento de Projetos e Planejamento Urbano no auxílio ao desenvolvimento de projetos de caráter urbano e arquitetônico.

Na iniciativa privada, conta com experiência de três anos em projeto de residências unifamiliares e multifamiliares.

Possui experiência de quatro anos em desenvolvimento de projetos de caráter urbano: loteamentos abertos e condomínios fechados, bem como, a supervisão de projetos complementares: Projeto de Abastecimento, Projeto de Saneamento, Projeto Elétrico e de Iluminação, Projeto de Movimentação de Terras e Greides Viários, Projeto de Drenagem e Pavimentação.

Atua na área de desenvolvimento de projetos industriais voltados ao mercado alimentício, projetos urbanísticos e arquitetônicos.



## EQUIPE

### **MAURÍCIO D'AGOSTINI SILVA** **ENGENHEIRO AMBIENTAL**



Graduado em Engenharia Ambiental pela Universidade de Caxias do Sul. Graduando em Engenharia Civil pela Faculdade da Serra Gaúcha. Possui curso de extensão em Engenharia de Campo-SMS pela Prominp-UFRGS. Atua no monitoramento de recursos hídricos, estudos hidrológicos, gerenciamento de resíduos sólidos e tratamento de efluentes. Atua no desenvolvimento de projetos de abastecimento de água e esgotamento sanitário e desenvolve estudos para melhor aproveitamento de infraestruturas urbanas aliadas ao meio ambiente.

### **KELLEN MORANDI DA SILVA** **ENGENHARIA AMBIENTAL**



Graduanda em Engenharia Ambiental pela Universidade de Caxias do Sul. Capacitação em Licenciamento Ambiental pela Maxiambiental Treinamentos. Estagiou na Prefeitura Municipal de Flores da Cunha/RS na Secretaria de Planejamento, Meio Ambiente e Trânsito no Departamento de Meio Ambiente no período de fevereiro a julho de 2011. Atua na Biossplena Urbanismo há 3 anos, gerenciando processos de licenciamento ambiental nos órgãos competentes, além de auxiliar na elaboração de projetos de engenharia. Realiza pesquisas de normas, legislações e estudos, nacionais e internacionais, pertinentes aos projetos desenvolvidos. Possui capacitação para desenvolver imagens com recursos gráficos de apoio aos projetos.

### **ALEX HENRIQUE HOFFMANN** **ENGENHARIA CIVIL**



Graduando em Engenharia Civil pela Universidade de Caxias do Sul, com domínio bilíngue português – inglês. Com experiência em operação de equipamentos industriais e atendimento à clientes em área comercial. Desenvolve funções administrativas e pesquisa no escritório colaborando com desenvolvimento corporativo do mesmo. Manuseio de software de edição gráfica, modelamento tridimensional e CAD.